

Рекомендации по применению дополнительных критериев оценки эффективности управления государственными (муниципальными) унитарными предприятиями

1. Управление унитарным предприятием признается неэффективным в случае, если выявляется его соответствие любому из нижеуказанных критериев:

а) наличие у предприятия убытка от основной деятельности за последние три отчетных периода;

б) несоответствие качества предоставляемых услуг в сфере теплоснабжения (предоставления услуги по отоплению), водоснабжения и водоотведения законодательно установленным нормам.

2. В случае оказания услуг по всем видам коммунальных ресурсов (услуг) управление унитарным предприятием признается неэффективным в случае выявления вышеуказанных нарушений хотя бы по одному виду ресурса (услуги).

3. Управление унитарным предприятием признается неэффективным в случае, если предприятие убыточно в течение трех последних отчетных периодов.

Оценка унитарного предприятия по этому критерию осуществляется следующим образом.

Для определения показателя «Наличие убытка от основной деятельности за последние 3 отчетных периода» необходимо взять форму «Отчет о финансовых результатах» за 9 месяцев 2014 года и за 2013 год (входит в состав бухгалтерской отчетности предприятия).

Наличие в строке 2300 «Прибыль (убыток) до налогообложения» по столбцу 4 Отчета о финансовых результатах за 9 месяцев 2014 года и по столбцам 4 и 5 Отчета о финансовых результатах за 2013 год отрицательных величин (отрицательные величины обозначаются скобками) свидетельствует о наличии у предприятия убытка от основной деятельности за последние 3 отчетных периода.

Кроме того, дополнительно безусловным признаком убыточности унитарного предприятия является его нахождение в состоянии банкротства (независимо от стадии).

4. Управление унитарным предприятием признается неэффективным в случае, если в результате своей деятельности оно оказывало услуги, не соответствующие по качеству предоставляемых услуг в сфере теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения законодательно установленным нормам.

4.1. В части осуществления холодного (питьевого) водоснабжения, унитарное предприятие признается неэффективным в случае наличия (в течении 2013 года и в 2014 году по состоянию на 1 ноября 2014 г.) хотя бы одного из следующих условий:

1) наличие более 10% проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной

системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть либо проб питьевой воды из распределительной сети, не соответствующих СанПиН «Санитарные правила и нормы «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения. СанПиН 2.1.4.1074-01», утвержденные Главным государственным санитарным врачом Российской Федерации 26.09.2001 (далее - СанПиН 2.1.4.1074-01), при этом унитарное предприятие не имеет принятого в соответствии со статьей 23 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (далее – Федеральный закон № 416-ФЗ) плана мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями либо имеет нарушение такого плана по итогам года два года подряд (*применяется для унитарных предприятий, зарегистрированных в качестве юридического лица не позднее 1 января 2014 года*);

2) 50% и более процентов от общего количества нарушений бесперебойного круглосуточного холодного водоснабжения, ликвидировались с нарушением требований, установленных действующим законодательством Российской Федерации

Справочно: допустимая продолжительность перерыва подачи холодной воды: 8 часов (суммарно) в течение 1 месяца, 4 часа одновременно, при аварии в централизованных сетях инженерно-технического обеспечения холодного водоснабжения - в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о техническом регулировании, установленными для наружных водопроводных сетей и сооружений («СП 31.13330.2012. Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84» (утв. приказом Минрегиона России от 29.12.2011 N 635/14)*

4.2. В части осуществления водоотведения, унитарное предприятие признается неэффективным в случае наличия в течении 2013 года и в 2014 году по состоянию на 1 ноября 2014 г.) хотя бы одного из следующих условий:

1) отсутствие оформленного в установленном порядке решения о предоставлении водного объекта в пользование или разрешения на сброс загрязняющих веществ в водный объект (*применяется для унитарных предприятий, зарегистрированных в качестве юридического лица не позднее 1 января 2014 года*);

2) доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов или лимитам на сбросы, составляет 30 и более % от общего количества проб сточных вод и унитарное предприятие не имеет принятого в соответствии со статьей 26 Федерального закона № 416-ФЗ плана снижения сбросов (*применяется для унитарных предприятий, зарегистрированных в качестве юридического лица не позднее 1 января 2014 года*);

3) 50% и более процентов от общего количества нарушений бесперебойного круглосуточного водоотведения ликвидировалось с нарушением требований, установленных действующим законодательством Российской Федерации.

Справочно: В течение года (допустимая продолжительность перерыва водоотведения: не более 8 часов (суммарно) в течение 1 месяца, 4 часа одновременно (в том числе при аварии). Раздел III приложения № 1 к Правилам предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 г. № 354.

4.3. В части осуществления теплоснабжения, унитарное предприятие признается неэффективным в случае если в течении 2013 года и в 2014 году по состоянию на 1 ноября 2014 г. 50% и более процентов от общего количества нарушений бесперебойного круглосуточного теплоснабжения (отопления) в течение отопительного периода ликвидировалось с нарушением требований, установленных действующим законодательством Российской Федерации.

Справочно: допустимая продолжительность перерыва отопления:

не более 24 часов (суммарно) в течение 1 месяца;

не более 16 часов одновременно - при температуре воздуха в жилых помещениях от +12 °С до нормативной температуры, указанной в подпункте 2 настоящего пункта;

не более 8 часов одновременно - при температуре воздуха в жилых помещениях от +10 °С до +12 °С;

не более 4 часов одновременно - при температуре воздуха в жилых помещениях от +8 °С до +10 °С);

Раздел VI приложения № 1 к Правилам предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354.

4.4. В части осуществления электроснабжения, унитарное предприятие признается неэффективным в случае, если в течении 2013 года и в 2014 году по состоянию на 1 ноября 2014 г.) 50% и более процентов от общего количества нарушений бесперебойного круглосуточного электроснабжения в течение года ликвидировалось с нарушением требований, установленных действующим законодательством Российской Федерации.

Справочно: Бесперебойное круглосуточное электроснабжение в течение года (допустимая продолжительность перерыва электроснабжения):

2 часа - при наличии двух независимых взаимно резервирующих источников питания;

24 часа - при наличии 1 источника питания).

При этом, перерыв в предоставлении коммунальной услуги электроснабжения не допускается, если он может повлечь отключение сетей и оборудования, входящего в состав общего имущества в многоквартирном

доме, в том числе насосного оборудования, автоматических устройств технологической защиты и иного оборудования, обеспечивающего безаварийную работу внутридомовых инженерных систем и безопасные условия проживания граждан